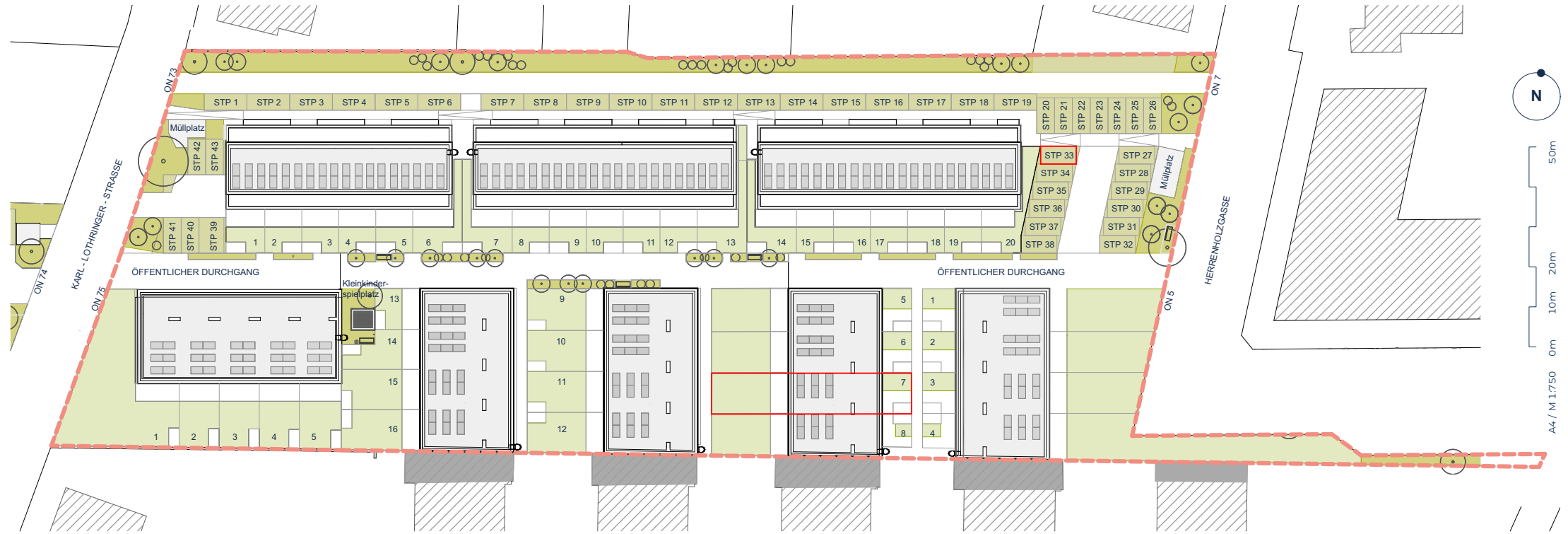


ÜBERSICHT

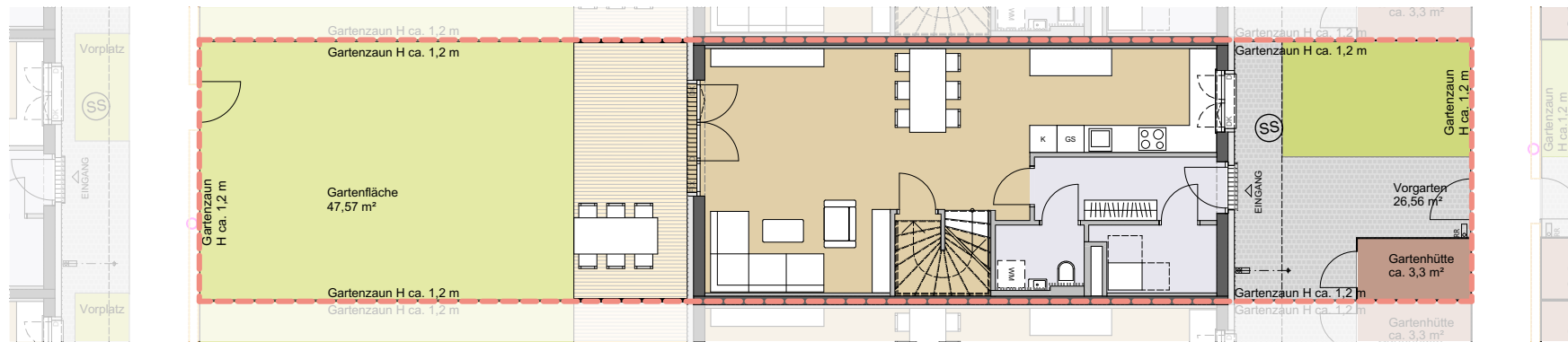


LAGEPLAN



Photovoltaik-Module


OBJEKTPLAN



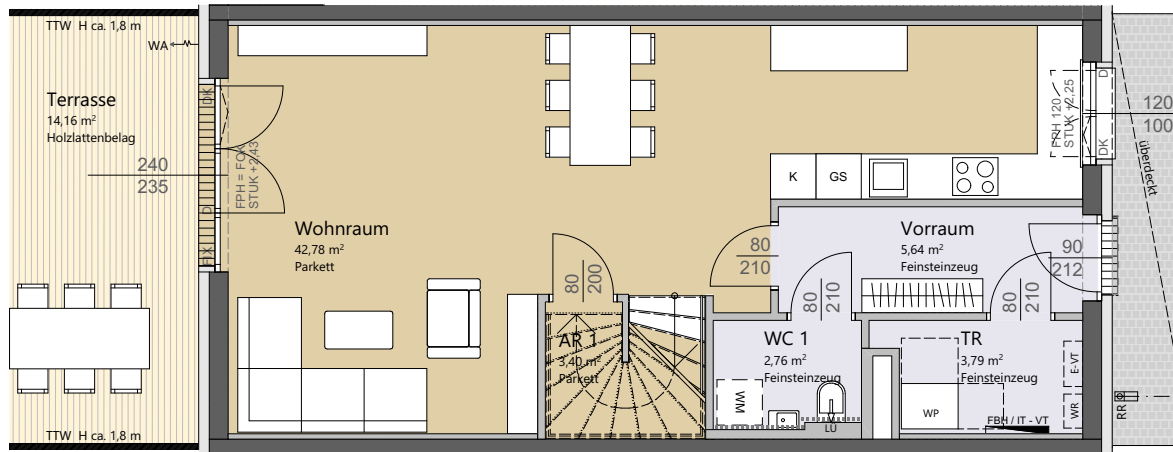
Wohnungsdetails:

Wohnfläche: 117,56 m²
Terrassen Gesamt: 14,16 m²
Gartenfläche: 47,57 m²
Grundstücksfläche: 161,40 m²
1 PKW Stellplatz

Legende:

 Nutzungsgrenze
 Sickerschacht

ERDGESCHOSS



5m
2m
1m
0m
A4 / M 1:100

Wohnungsdetails:

Wohnfläche: 117,56 m²
Terrassen Gesamt: 14,16 m²
Gartenfläche: 47,57 m²
Grundstücksfläche: 161,40 m²
1 PKW Stellplatz

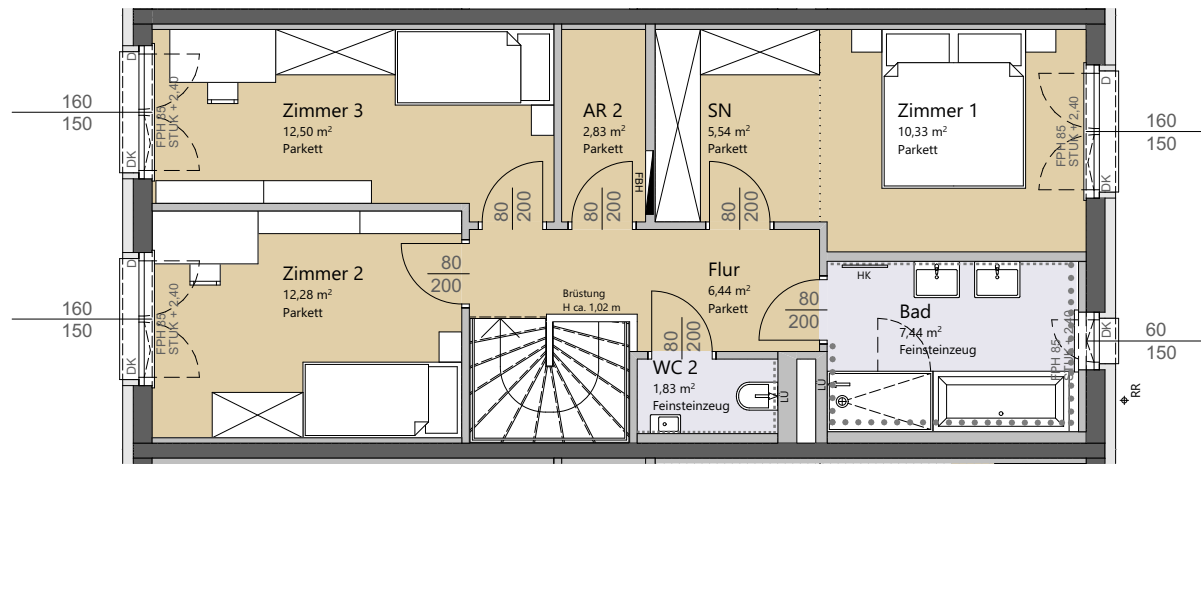
Legende:

AR	Abstellraum	GS	Geschirrspüler	SN	Schränknische
AS	Absturzsicherung	HK	Handtuchheizkörper	STUK	Sturzunterkante
DK	Dreh-/Kippflügel	IT-VT	IT-Verteiler	TR	Technikraum
D	Drehflügel	K	Kühlschrank	TTW	Terrassentrennwand
E-VT	Elektroverteiler	LÜ	Lüfter	WA	Wasseranschluss
FIX	Fixverglasung	PV	Photovoltaik	WM	Waschmaschine
FBH	Fußbodenheizung	RR	Regenrohr	WP	Wärmepumpe
FPH	Fertigparapethöhe	RR	Rigol	WR	Wechselrichter PV

Verfließungen:

----- H = ca. 1,20m (4 Fliesen) ••••• H = ca. Zargenoberkante

1. OBERGESCHOSS



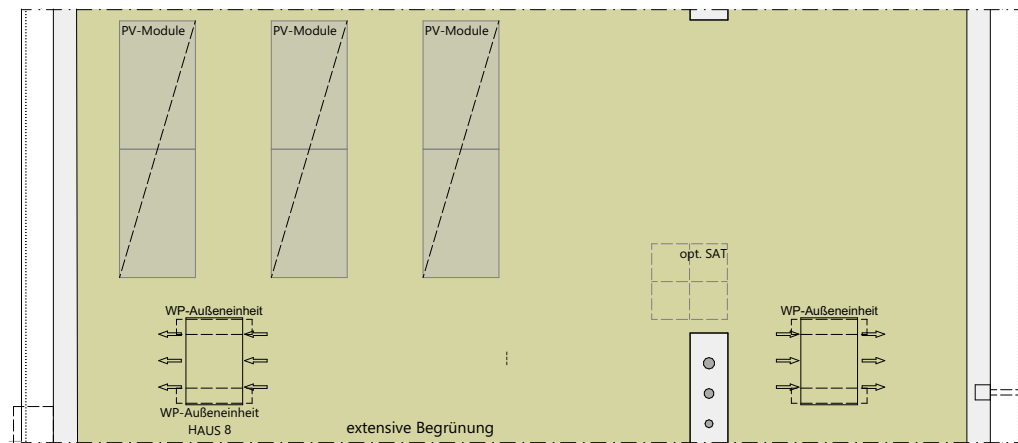
Wohnungsdetails:

Wohnfläche:	117,56 m ²
Terrassen Gesamt:	14,16 m ²
Gartenfläche:	47,57 m ²
Grundstücksfläche:	161,40 m ²
1 PKW Stellplatz	

Legende:

AR	Abstellraum	GS	Geschirrspüler	SN	Schranknische
AS	Absturzsicherung	HK	Handtuchheizkörper	STUK	Sturzunterkante
DK	Dreh-/Kippflügel	IT-VT	IT-Verteiler	TR	Technikraum
D	Drehflügel	K	Kühlschrank	TTW	Terrassentrennwand
E-VT	Elektroverteiler	LÜ	Lüfter	WA	Wasseranschluss
FIX	Fixverglasung	PV	Photovoltaik	WM	Waschmaschine
FBH	Fußbodenheizung	RR	Regenrohr	WP	Wärmepumpe
FPH	Fertigparapethöhe	▣	Rigol	WR	Wechselrichter PV
Verfließungen:		-----	H = ca.1,20m (4 Fliesen)	H = ca. Zargenoberkante

DACHDRAUFSICHT



5m
2m
1m
0m
A4 / M 1:100

Wohnungsdetails:

Wohnfläche: 117,56 m²
Terrassen Gesamt: 14,16 m²
Gartenfläche: 47,57 m²
Grundstücksfläche: 161,40 m²
1 PKW Stellplatz

Legende:

AR	Abstellraum	GS	Geschirrspüler	SN	Schranknische
AS	Absturzsicherung	HK	Handtuchheizkörper	STUK	Sturzunterkante
DK	Dreh-/Kippflügel	IT-VT	IT-Verteiler	TR	Technikraum
D	Drehflügel	K	Kühlschrank	TTW	Terrassentrennwand
E-VT	Elektroverteiler	LÜ	Lüfter	WA	Wasseranschluss
FIX	Fixverglasung	PV	Photovoltaik	WM	Waschmaschine
FBH	Fußbodenheizung	RR	Regenrohr	WP	Wärmepumpe
FPH	Fertigparapethöhe	RR	Rigol	WR	Wechselrichter PV
	Verfließungen:	-----	H = ca.1,20m (4 Fliesen)	H = ca. Zargenoberkante

Änderung infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind Planinhalt. Die Haus- und Raumgrößen sind Circaangaben und können sich aufgrund der Detail- und Ausführungsplanung sowie Bautoleranzen ändern. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Einrichtung erfolgt lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Haustechniksymbole und Sanitärkeramik (Badewannen, Waschtisch, WCs, etc.) sind nicht maßgenau und definieren nur die Lage. Stand: 11.06.2024